

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5665 /UBND-CN

Nghệ An, ngày 12 tháng 7 năm 2023

V/v đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án do Ban QLDAĐT xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp làm chủ đầu tư

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Vinh;
- UBND huyện Quỳnh Lưu;
- Ban QLDAĐT xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp.

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án các công trình dân dụng và công nghiệp tại văn bản số 525/BQLDA-DA2 ngày 04/7/2023 về việc báo cáo kế hoạch tiến độ thi công chi tiết các dự án do Ban QLDA ĐTXD các công trình dân dụng và Công nghiệp làm chủ đầu tư; ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 2837/SKHĐT-CN ngày 10/7/2023, đề đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, sớm hoàn thành công trình bàn giao đưa vào sử dụng, UBND tỉnh yêu cầu các Sở, địa phương và các đơn vị liên quan tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với dự án đường giao thông từ khu công nghiệp Hoàng Mai II đi nhà máy xi măng Tân Thắng, huyện Quỳnh Lưu

a) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp:

- Thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của UBND tỉnh trong việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đường giao thông từ khu công nghiệp Hoàng Mai II đi nhà máy xi măng Tân Thắng, huyện Quỳnh Lưu tại Văn bản số 8667/UBND-CN ngày 03/11/2022, số 1016/UBND-CN ngày 17/02/2023, số 2706/UBND-CN ngày 12/4/2023, số 5234/UBND-CN ngày 28/6/2023.

- Hoàn thành các thủ tục gia hạn thời gian thực hiện dự án và bãi bỏ thải theo đúng quy định pháp luật **trước ngày 17/7/2023.**

- Quyết liệt chỉ đạo, đôn đốc đơn vị thi công tập trung máy móc, nguồn lực để đẩy nhanh tiến độ thi công các hạng mục còn lại của dự án, hoàn thành công tác xây lắp **trong tháng 7 năm 2023** và tổ chức bàn giao công trình đưa vào sử dụng **trước ngày 15/8/2023.**





b) Sở Kế hoạch và Đầu tư: trên cơ sở đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp, tham mưu UBND tỉnh gia hạn thời gian thực hiện dự án theo quy định; đôn đốc, chỉ đạo sát Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp triển khai thực hiện theo tiến độ nêu trên.

2. Đối với dự án đường giao thông từ Quốc lộ 1A (ngã 3 Quán Bàu) đến đại lộ Xô Viết Nghệ Tĩnh (đường 72m)

a) UBND thành phố Vinh:

- Rà soát, báo cáo về kinh phí, quá trình chi trả giải phóng mặt bằng liên quan đến 07 hộ dân và 01 ngôi mộ (từ trước đến nay); trong đó, nêu rõ nguyên nhân khách quan, chủ quan của việc chưa thực hiện xong và đề xuất phương án xử lý gửi UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính **trước ngày 17/7/2023**.

- Khẩn trương chỉ đạo các đơn vị chức năng tăng cường công tác tuyên truyền vận động nhân dân chấp hành các chủ trương, chính sách của Nhà nước, xử lý các vướng mắc; thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục, chính sách về bồi thường GPMB, nếu tổ chức, cá nhân nào không chấp hành thì tổ chức cưỡng chế thu hồi đất hoặc bảo vệ thi công theo quy định để hoàn thành công tác GPMB của dự án, bàn giao 100% mặt bằng sạch cho chủ đầu tư **trước ngày 30/9/2023**.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường: Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tích cực, chủ động phối hợp, hỗ trợ UBND thành phố Vinh hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, bàn giao đất sạch cho Chủ đầu tư thực hiện dự án bảo đảm tiến độ.

c) Sở Tài chính: cân đối nguồn vốn để bố trí đủ phần chi phí giải phóng mặt bằng phát sinh (nếu có) để giải quyết dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng.

d) Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp:

- Thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của UBND tỉnh trong việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án xây dựng đường giao thông từ Quốc lộ 1A (ngã ba Quán Bàu) đến đại lộ Xô Viết Nghệ Tĩnh tại Văn bản số 10219/UBND-CN ngày 23/12/2022, số 5234/UBND-CN ngày 28/6/2023.

- Phối hợp chặt chẽ, làm việc cụ thể với UBND thành phố Vinh để giải quyết dứt điểm các vướng mắc còn lại; rà soát, tính toán kinh phí giải phóng mặt bằng trong tổng mức đầu tư dự án, kịp thời báo cáo UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và các sở ngành liên quan xử lý các vướng mắc phát sinh (nếu có).

- Thực hiện điều chỉnh chi phí giải phóng mặt bằng, hạng mục giải phân cách (nếu có) **trước ngày 25/7/2023**.

- Quyết liệt chỉ đạo, đôn đốc đơn vị thi công tập trung máy móc, nguồn lực để đẩy nhanh tiến độ thi công các hạng mục còn lại của các dự án (không vướng giải phóng mặt bằng); phối hợp với UBND thành phố Vinh thực hiện nghiệm thu, bàn giao đưa hạng mục hoàn thành vào sử dụng **trước ngày 31/8/2023**.

- Sau khi UBND thành phố Vinh bàn giao mặt bằng (trước ngày 30/9/2023), đôn đốc đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ triển khai, nghiệm thu bàn giao công trình đưa vào sử dụng **trước ngày 30/11/2023**.

- Định kỳ hằng tháng, có báo cáo về tình hình triển khai thực hiện, khó khăn vướng mắc và kiến nghị đề xuất đối với dự án nêu trên gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư.

e) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư: Đôn đốc, chỉ đạo sát Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp triển khai thực hiện theo tiến độ nêu trên; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu cấp có thẩm quyền điều chỉnh chi phí giải phóng mặt bằng, hạng mục giải phân cách (nếu có).

Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Phó Chủ tịch TT UBND tỉnh;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Phòng Công nghiệp VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, CN (H.Tuấn)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hồng Vinh